# **ПРОТОКОЛ № 19**

# заседания Тайыншинской районной земельной комиссии

09 ноября 2023 года зал заседания акимата

09.00 ч. Тайыншинского района

|  |  |
| --- | --- |
| Сабуров  Азамат Манатович | Заместитель акима Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, председатель комиссии |
| Бура  Андрей Николаевич | Руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», заместитель председателя комиссии |
| Исаев  Алишер Жолдыбаевич | главный специалист по мониторингу земель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо–Казахстанской области», секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Хамзин  Мереке Жаксылыкович  **Абдрахманова**  **Айгуль Багдатовна**  Голубь  Наталья Викторовна  Руденко  Дмитрий Владимирович  Хамзина  Айгуль Ермекбаевна | исполнительный секретарь районного филиала партии «АMANAT»  (по согласованию)  депутат районного маслихата  (по согласованию)  руководитель КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тайыншинского района  Северо-Казахстанской области»  руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского района СКО»  руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Кочелабова  Юлия Александровна  Нұрахмет  Алмас Жолдасұлы  Карпов  Михаил Сергеевич  Кочелабова  Светлана Витальевна  Дмитриев  Евгений Викторович  Рафальский  Анатолий Павлович | исполняющий обязанности руководителя структурного подразделения по государственно-правовым вопросам аппарата акима Тайыншинского района  директор филиала  Тайыншинского района палаты  предпринимателей Северо-Казахстанской области (по согласованию)  индивидуальный предприниматель  «Карпов» (по согласованию)  Член общественного совета  (по согласованию)  индивидуальный предприниматель  «Дмитриев Е.В.»  (по согласованию)  председатель районного Совета ветеранов  (по согласованию) |

*Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены комиссии участвуют на ее заседании без права замены»*

Установлено что всего присутствует 9 членов земельной комиссии *(в том числе 4 государственных служащих, 5 представителей неправительственных организаций).*

Кворум соблюден. Заседание земельной комиссии считается правомочным

*Присутствуют: Сабуров А.М., Бура А.Н., Нұрахмет А.Ж., Кочелабова Ю.А., Руденко Д.В., Кочелабова С.В., Хамзин М.Ж., Абдрахманова А.Б., Дмитриев Е.В.*

*Отсутствует: Голубь Н.В., Карпов М.С.,Хамзина А.Е.,Рафальский А.П.*

**1. Рассмотрение заявления Мухамеджановой Гульнары Сарсеновны о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок.

Заявление Мухамеджановой Гульнары Сарсеновны о предоставлении права частной собственности на земельный участок, площадью 0,2500 га, для ведения личного подсобного хозяйства в Тайыншинском районе, Мироновском сельском округе, с.Заречное, ул. Бірлік 3.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Мироновского сельского округа предоставить право частной собственности на земельный участок, площадью 0,2500 га, для ведения личного подсобного хозяйства в Тайыншинском районе, Мироновском сельском округе, с.Заречное, ул. Бірлік 3.

**2. Рассмотрение заявление Доманского Евгения Романовича о предоставлении права общей долевой собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали против предоставления права общей долевой собственности

Заявление Доманского Евгения Романовича о предоставлении права общей долевой собственности на земельный участок, площадью общей долевой собственности 0,0245 га, выделить долю 0,0061 га для обслуживания жилого дома для обслуживания здания гаража в с.Чкалово ул. М.Горького дом 8 квартира 1.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Чкаловского сельского округа отказать Доманскому Евгению Романовичу в предоставлении права общей долевой собственности на земельный участок, площадью общей долевой собственности 0,0245 га, выделить долю 0,0061 га для обслуживания жилого дома для обслуживания здания гаража в с.Чкалово ул. М.Горького дом 8 квартира 1, в связи с отрицательным заключением согласующего органа: Линейно-технический цех Тайыншинского района Центра технического обслуживания местных сетей дал заключении о том, что участок попадает в охранную зону.

**3. Рассмотрение заявления ТОО «GCK-Taynsha Astyk» о предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельные участки**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного долгосрочного землепользования

Заявление ТОО «GCK-Tynsha Astyk» о предоставлении права временного возмездного долгосрочного землепользования, на земельные участки общей площадью 17611,7 га, из земель раннее предоставленных ТОО «Коллекторское агенство «AGRO GROUP COLLECTION» для ведения сельскохозяйственного производства, под кадастровыми номерами:

-15-164-077-222 общей площадью 447 га

-15-164-077-338 общей площадью 99,9 га

-15-164-077-339 общей площадью 51,8 га

-15-164-077-229 общей площадью 17 га

-15-164-077-227 общей площадью 521 га

-15-164-077-228 общей площадью 37 га, расположенные в Северо-Казахстанской области, Тайыншинском районе, Зеленогайском сельском округе.

-15-164-013-268 общей площадью 25 га

-15-164-014-049 общей площадью 142 га

-15-164-014-120 общей площадью 304 га

-15-164-014-046 общей площадью 972 га

-15-164-014-045 общей площадью 1412 га

-15-164-014-047 общей площадью 1593 га

-15-164-014-105 общей площадью 1250 га

-15-164-014-106 общей площадью 1610 га

-15-164-014-025 общей площадью 361 га

-15-164-014-050 общей площадью 272 га

-15-164-014-027 общей площадью 437 га

-15-164-014-104 общей площадью 8060 га, расположенные в Северо-Казахстанской области,Тайыншинском районе, Кировском сельском округе.

**Решили:**

Рекомендовать акимату Тайыншинскому района предоставить ТОО «GCK-Taynsha Astyk» право временного возмездного долгосрочного землепользования, на земельные участки общей площадью 17611,7 га, из земель раннее предоставленных ТОО «Коллекторское агенство «AGRO GROUP COLLECTION» для ведения сельскохозяйственного производства, под кадастровыми номерами:

-15-164-077-222 общей площадью 447 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-077-338 общей площадью 99,9 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-077-339 общей площадью 51,8 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-077-229 общей площадью 17 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-077-227 общей площадью 521 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-077-228 общей площадью 37 га, на 35 лет до 26.01.2058 года;

расположенные в Северо-Казахстанской области, Тайыншинском районе, Зеленогайском сельском округе.

-15-164-013-268 общей площадью 25 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-049 общей площадью 142 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-120 общей площадью 304 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-046 общей площадью 972 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-045 общей площадью 1412 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-047 общей площадью 1593 га на 35 лет до 26.01.2058 года;

-15-164-014-105 общей площадью 1250 га на 30 лет до 05.08.2023 года;

-15-164-014-106 общей площадью 1610 га на 30 лет до 05.08.2023 года;

-15-164-014-025 общей площадью 361 га на 30 лет до 05.08.2023 года;

-15-164-014-050 общей площадью 272 га на 31 год до 24.08.2054 года;

-15-164-014-027 общей площадью 437 га на 31 год до 16.06.2054 года;

-15-164-014-104 общей площадью 8060 га на 30 лет до 05.08.2053 года, расположенные в Северо-Казахстанской области,Тайыншинском районе, Кировском сельском округе.

**Председатель**

**земельной комиссии А. Сабуров**

**Заместитель председателя**

**земельной комиссии** Бура А.Н.

Нұрахмет А.Ж.

Хамзин М.Ж.

Дмитриев Е.В.

Кочелабова Ю.А.

Руденко Д.В.

Абдрахманова А.Б.

Кочелабова С.В.

**Секретарь**

**земельной комиссии** Исаев А.Ж.